

**OGŁOSZENIE NR GN 1/2012**  
**Skarb Państwa – Urząd Morski w Słupsku**

ogłasza przetarg nieograniczony w formie ustnej (licytacja) na dzierżawę terenów w miejscowości Ustka. Przedmiotem przetargu są działki znajdujące się po wschodniej stronie Portu Ustka (załącznik nr 1), z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.

**Ustka - wschodnia strona Portu:**

- **Działka nr V** o powierzchni 8 m<sup>2</sup> stanowiąca część działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1560/106 obręb 0001 Ustka, dla której urządzono księgę wieczystą nr SL1S/00065277/4, z przeznaczeniem na działalność handlową.  
Cena wywoławcza wynosi **3.000,00 zł netto**, plus 23 % podatku VAT za okres dzierżawy.  
Okres dzierżawy **od dnia 01.06.2012 roku do dnia 31.12.2012 roku**  
Postąpienie **500 zł netto**.  
Wadium wynosi **3.000 zł brutto**.
- **Działka nr VI** o powierzchni 8 m<sup>2</sup> stanowiąca część działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1560/106 obręb 0001 Ustka, dla której urządzono księgę wieczystą nr SL1S/00065277/4, z przeznaczeniem na działalność handlową.  
Cena wywoławcza wynosi **3.000,00 zł netto**, plus 23 % podatku VAT za okres dzierżawy.  
Okres dzierżawy **od dnia 01.06.2012 roku do dnia 31.12.2012 roku**  
Postąpienie **500 zł netto**.  
Wadium wynosi **3.000 zł brutto**.
- **Działka nr VII** o powierzchni 8 m<sup>2</sup> stanowiąca część działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1560/106 obręb 0001 Ustka, dla której urządzono księgę wieczystą nr SL1S/00065277/4, z przeznaczeniem na działalność handlową.  
Cena wywoławcza wynosi **3.000,00 zł netto**, plus 23 % podatku VAT za okres dzierżawy.  
Okres dzierżawy **od dnia 01.06.2012 roku do dnia 31.12.2012 roku**  
Postąpienie **500 zł netto**.  
Wadium wynosi **3.000 zł brutto**.
- **Działka nr IX** o powierzchni 8 m<sup>2</sup> stanowiąca część działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1560/106 obręb 0001 Ustka, dla której urządzono księgę wieczystą nr SL1S/00065277/4, z przeznaczeniem na działalność handlową.  
Cena wywoławcza wynosi **3.000,00 zł netto**, plus 23 % podatku VAT za okres dzierżawy.  
Okres dzierżawy **od dnia 01.06.2012 roku do dnia 31.12.2012 roku**  
Postąpienie **500 zł netto**.  
Wadium wynosi **3.000 zł brutto**.
- **Działka nr X** o powierzchni 8 m<sup>2</sup> stanowiąca część działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1560/106 obręb 0001 Ustka, dla której urządzono księgę wieczystą nr SL1S/00065277/4, z przeznaczeniem na działalność handlową.  
Cena wywoławcza wynosi **3.000,00 zł netto**, plus 23 % podatku VAT za okres dzierżawy.  
Okres dzierżawy **od dnia 01.06.2012 roku do dnia 31.12.2012 roku**  
Postąpienie **500 zł netto**.  
Wadium wynosi **3.000 zł brutto**.

**Uwagi dotyczące przetargu:**

1. Przetarg odbędzie się w dniu **20.03.2012 roku** /wtorek/ w siedzibie Urzędu Morskiego w Słupsku przy Al. Sienkiewicza 18 (sala konferencyjna – pokój nr 41) o godzinie **12<sup>00</sup>**.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **3.000,00 zł brutto** w kasie Urzędu Morskiego w Słupsku. Wadium należy wpłacić w kasie w terminie do dnia **20.03.2012 roku do godz.10<sup>00</sup>**.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje stawkę wyższą od stawki wywoławczej, co najmniej o jedno postąpienie. Wadium zwraca się po zakończeniu przetargu w terminie 3 dni po zakończeniu przetargu

z zastrzeżeniem, że wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Przystępujący do przetargi winni okazać się komisji przetargowej ważnym dokumentem tożsamości.

4. W momencie odstąpienia od podpisania umowy dzierżawy w określonym przez Urząd Morski w Słupsku terminie wadium przepada.
5. Umowa dzierżawy winna być zawarta w terminie 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Wszelkie zgody i warunki dotyczące lokalizacji, uczestnik wygrywający przetarg zobowiązany jest zabezpieczyć we własnym zakresie ( np. podłączenie elektryczne, wodne, umowa na wywóz nieczystości itp.).
6. Handel pracami artystycznymi i innymi artykułami winien odbywać się z namiotu (czystego, estetycznego w kolorach białe – niebieskich), a ekspozycja na towary odbywać się powinna z estetycznych stelaży i stolików.
7. Zakazuje się przechowywania skrzynek, kartonów oraz innych opakowań pod stolikami i ladami lub obok stoiska handlowego.
8. Opłata za dzierżawę nie zwalania przyszłego dzierżawcy z uiszczania opłaty targowej.

Szczegółowych informacji w przedmiotowej sprawie udziela Wydział Administracyjny i Gospodarki Nieruchomościami tel. (059) 84 74 222 lub 207. Lokalizacja terenu do wglądu w KP Ustka, na tablicach ogłoszeń Urzędu Morskiego w Słupsku przy Al. Sienkiewicza 18 oraz na stronie internetowej Urzędu [www.umsl.gov.pl](http://www.umsl.gov.pl)

**Uwaga!**

Urząd Morski w Słupsku zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu w każdym czasie bez podania przyczyny.

Naczelnik Wydziału GN

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Administracyjnego i Gospodarki  
Nieruchomościami

*Grzegorz Wąsik*

.....  
podpis

Gł. Księgowy

GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Urzędu Morskiego w Słupsku

*Bogusława Muraszko*

.....  
podpis

Dyrektor Urzędu

DYREKTOR  
Urzędu Morskiego w Słupsku

*Tomasz Bobin*

.....  
podpis

Port Ustka  
Załącznik nr 1  
do ogłoszenia nr GN 1/2012

