

TI - V - 222/⁰⁵mf/18

Wydział Techniczno-Inwestycyjny w/m przekazuje sprawozdanie z działalności wydziału w zakresie budownictwo inwestycyjne i wydatki bieżące Urzędu Morskiego w Słupsku za rok 2017.

1.0 Budownictwo inwestycyjne.

L.p. 1 Przebudowa Nabrzeża Gdyńskiego w porcie Łeba

- plan wg ustawy budżetowej: **358 000,00 zł**
- plan po zmianach: **412 000,00 zł**
- wykonanie wydatków na dzień 31.12.2017 r.: **411 397,63 zł**
- % wykonanie wydatków na dzień 31.12.2017 r.: **99,85 %**

W 2015 roku Urząd Morski w Słupsku realizował planowany zakres rzeczowy polegający na wykonaniu 36 mb nowej konstrukcji żelbetowego oczepu ścianki szczelnej o projektowanej rzędnej 1,50 m n.p.m., wykonanie ciągu pieszo-jezdnego na podbudowie z gruntu zbrojonego, montaż systemu odbojowego z odbojnic elastomerowych typu D300 montowanych kotwami systemowymi do nabrzeża, montaż drabinek ratowniczych oraz znaków i tablic informacyjnych, instalację reperów pomiarowych szt. 2 do stałego w monitoring, kontroli osiadań i przemieszczeń konstrukcji remontowanego nabrzeża na łączną wartość 473 522,72 zł brutto.

W 2016 roku na zadaniu wykonany pozostały zakres robót budowlanych w części lądowej na nabrzeżu (170,8 mb). , planowany był również element projektu tj. umocnienie dna z koszy gabionowych na całej długości nabrzeża - 206,8 mb kończący zadanie, jednak z powodów technologicznych element ten nie został wykonany a prace w tym zakresie przeniesiono na br.

Wykonawca prac Energopol-Szczecin S.A. w roku 2016 wykonał pełen zakres robót w ramach zamówienia podstawowego w wysokości 1 539 468,82 zł. oraz robót dodatkowych wynikłych w trakcie realizacji zamówienia podstawowego w wysokości 59 000,00 zł. Do 2016 rok na zadaniu Urząd Morski w Słupsku poniósł wydatek w wysokości 2 078 584,04 zł

Dnia 17.08 w siedzibie Urzędu Morskiego nastąpiło podpisanie kontraktu z Poleko Budownictwo Sp. z o.o. na realizację ostatniego etapu prac w zakresie umocnienia dna z materacy i koszy gabionowych na całym odcinku nabrzeża tj. 206,8 mb. Wartość kontraktu 411 397,63 zł. z terminem realizacji robót do dnia 29 września 2017 r. Z powodu niekorzystnych warunków pogodowych uniemożliwiających wykonywanie robót nurkowych niezbędnych przy układaniu materacy gabionowych pod wodą termin realizacji zadania został wydłużony do dnia 3 października 2017 roku. Z dniem 12.10 na zadaniu rozpoczęły się prace odbiorowe, które Zamawiający odebrał bez uwag. Za wykonane prace w roku 2017 wykonawca otrzymał wynagrodzenie w wysokości 411 397,63 zł. Zadanie inwestycyjne zakończone.

L.p. 2 Budowa umocnienia dna wzdłuż falochronu zachodniego w porcie Łeba

- plan wg ustawy budżetowej: **1 671 000,00 zł**
- plan po zmianach: **1 757 000,00 zł**
- wykonanie wydatków na dzień 31.12.2017 r.: **15 990,00zł**
- % wykonanie wydatków na dzień 31.12.2017 r.: **0,91%**

Zadanie planowane do realizacji w cyklu trzyletnim o łącznym szacunkowym koszcie inwestycji w wysokości 3 624 000,00 zł.

Konieczność działań interwencyjnych w zakresie budowy umocnienia wzdłuż Falochronu Zachodniego w porcie Łeba podyktowany jest zagrożeniem utraty stateczności budowli. Oddziaływanie prądów przydennych przepływających wzdłuż budowli, a w przypadku głowicy – dodatkowo wywołanych falowaniem, powoduje przegłębienia, które negatywnie wpływają na stateczność falochronu w porcie Łeba. Czynnikiem potęgującym występowanie przegłębienia może być częste zawężanie światła kanału przez powstałe wypłykania na północny wschód od głowicy Falochronu Wschodniego – powodujące koncentrację przepływu wody wzdłuż wewnętrznej ściany falochronu. Każdorazowe długotrwałe utrzymywanie się przegłębienia wzdłuż konstrukcji falochronu może powodować utratę stateczności konstrukcji głowicy na skutek niedostatecznego zakotwienia konstrukcji w gruncie, obsunięcie się odcinka narzutowego falochronu na skutek utraty podparcia skłonu narzutu w dniu kanału oraz utratę stateczności pali w konstrukcji kierownicy. Dnia 17.08 w siedzibie Urzędu Morskiego nastąpiło podpisanie kontraktu z Poleko Budownictwo Sp. z o.o. na realizację pierwszego z trzech etapów umocnienia dna wzdłuż falochronu. W br. roku na zadaniu w ramach podpisanego kontraktu wykonawca wykona umocnienie dna morskiego przy głowicy falochronu oraz części umocnienia odcinka podłużnego. Wartość kontraktu 1 572 217,42 zł. brutto zł. z terminem realizacji robót do dnia 18 grudnia 2017 r. Ze względu na duże opóźnienia Wykonawcy, krótki termin na roboty budowlane określone w decyzji RDOŚ, występowanie w okresie realizacji zadania niekorzystnych warunków pogodowych uniemożliwiających wykonywanie prac pod wodą przez nurków w tym Orkan Grzegorz oraz liczne uzgodnienia technologiczne z udziałem nadzoru autorskiego w tym uszczelnienie ścianki szczelnej na głowicy, które równolegle wstrzymywały prace budowlane zadania nie zostało wykonane w pełnym zakresie. Zamawiający na koniec roku budżetowego wydatkował środki w wysokości 15 990,00 zł. za opracowania techniczne oraz usługę sprawowania nadzoru autorskiego na zadaniu.

2.0 Opracowania techniczne

Nazwa przedmiotu	Plan	Wykonanie	Wykonanie procentowe
Prace geodezyjne związane z robotami czerpalnymi i sztucznym zasilaniem brzegów morskich na rok 2017	26 100,00	26 076,00	99,91%
Wykonanie Planu Urządzenia Lasu Pasa Nabrzeżnego w granicach administracji Urzędu Morskiego w Słupsku	125 388,00	125 388,00	100,00%
Wykonanie dokumentacji aplikacyjnej dla inwestycji p.n. "Przebudowa wejścia do portu Ustka"	46 740,00	46 740,00	100,00%
Dokumentacja projektowa instalacji elektrycznej Nabrzeża Gdyńskiego w porcie Łeba	22 140,00	22 140,00	100,00%
Opracowania geodezyjne na potrzeby Urzędu Morskiego w Słupsku	13 448,00	13 447,50	100,00%
Dokumentacja projektowa do realizacji prac czerpalnych oraz czerpalno-refulacyjnych na rok 2018	10 000,00	9 840,00	98,40%
Badanie materiałów betonowych z rozproszonym zbrojeniem części uszkodzonych modułów siedliskowych posadowionych w ciągu liniowego progu podwodnego z narzutu kamiennego w lokalizacji Ustka	29 560,00	29 556,90	99,99%
Dokumentacja projektowa slipu Przystani Morskiej w Chłopach	13 284,00	13 284,00	100,00%
Dokumentacja środowiskowa do ustanowienia nowych kłapowisk na morzu	28 290,00	28 290,00	100,00%

Ekspertyza techniczna w zakresie określenia stanu technicznego ścian LM Gąski	738,00	738,00	100,00%
Opracowanie projektu modernizacji urządzeń wyciągowych na morskiej przystani rybackiej w miejscowości Chłopy	20 910,00	20 910,00	100,00%
Wykonanie studium wykonalności dla projektu „Przebudowa wraz z rozbudową istniejącego systemu umocnień brzegowych na wysokości miejscowości Mielno”	115 497,00	115 497,00	100,00%
Przebudowa opasek brzegowych (Ustronie Morskie km 319,463 - 319,700 i 319,700-319,813)	16 841,00	16 840,18	100,00%
Projekt budowlany w zakresie uszczelnienia ścianki szczelnej przy Nabrzeżu Czołowym w porcie Darłowo	4 797,00	4 797,00	100,00%
Projekt budowlany uzupełnienia pali w ostrogach drewnianych zlokalizowanych na wschód od portu Darłowo	90 000,00	89 610,44	99,57%

3.0 Remonty obiektów kubaturowych

Remont instalacji CWU w budynku stolarni na terenie bazy warsztatowej w Darłowie	9 840,00	9 840,00	100,00%
Remont agregatów KSBM	4 360,00	4 357,30	99,94%
Modernizacja instalacji gazowej na terenie bazy warsztatowej Darłowo	19 434,00	19 434,00	100,00%
Naprawa przewodów kominowych w obiektach administracyjnych Urzędu Morskiego	3 000,00	2 970,00	99,00%
Rozbiórka pozostałości po obiektach wojskowych w obrębie pasa technicznego na wysokości miejscowości Pleśna	10 000,00	9 840,00	98,40%
Remont przyłącza pomiędzy kotłem na paliwo stałe a kominem w budynku OOW Jarosławiec	1 845,00	1 845,00	100,00%
Naprawa obróbki blacharskiej na dachu Latarni Morskiej w Ustce	1 476,00	1 476,00	100,00%
Remont nawierzchni przy ulicy Limanowskiego w Ustce	57 000,00	55 778,15	97,86%
Naprawa połączenia dachowej na budynku administracyjnym przy ul. Niemcewicza 15a w Słupsku	10 000,00	9 963,00	99,63%
Naprawa dachów w budynkach znajdujących się w kompleksie LM Gąski	10 000,00	9 963,00	99,63%
Remont złącza kablowego bazy warsztatowej OT Darłowo	5 500,00	5 482,98	99,69%

Naprawa instalacji odgromowej i uziemiającej laternę LM Kołobrzeg	9 225,00	9 225,00	100,00%
Ułożenie linii zasilającej pod agregat prądowłórczy przy ul. Niemcewicza 15a w Słupsku	9 840,00	9 840,00	100,00%
Remont kotła CO i CUW w budynku OOW Ustronie Morskie	3 300,00	3 300,00	100,00%

4.0 Remonty budowli hydrotechnicznych

Remont zasilania i oświetlenia Nabrzeża Słowińskiego w porcie Łeba	129 000,00	125 460,00	97,26%
Naprawa oprzyrządowania dalby na Przystani Rybackiej w Ustroniu Morskim	52 521,00	48 251,00	91,87%
Naprawa wyciągarki i innych elementów urządzeń powstałej infrastruktury technicznej na przystani morskiej w Chłopach	102 090,00	102 090,00	100,00%
Posztormowa naprawa skarpy gruntowej zabezpieczającej infrastrukturę techniczną na przystani morskiej w Chłopach	23 525,00	23 525,00	100,00%
Naprawa kabla zasilającego urządzenia portowe przy basenie portowym w porcie Łeba	984,00	984,00	100,00%
Naprawa posztormowa awarii światła nawigacyjnego FA143 w porcie Dźwirzyno i światła pomocniczego nr 5 w porcie Kołobrzeg	54 674,00	54 673,50	100,00%
Naprawa oświetlenia dolnego pokładu na morskiej przystani rybackiej w miejscowości Chłopy	3 076,00	3 075,00	99,97%
Naprawa rozdzielni dla jednostek pływających w porcie Dźwirzyno	9 840,00	6 334,50	64,38%
Naprawa uszkodzonego układacza liny wyciągu statków zainstalowanego na morskiej przystani rybackiej w miejscowości Chłopy	7 565,00	7 564,50	99,99%
Naprawa przyłącza dla jednostek pływających na nabrzeżu słupskim w porcie Łeba	9 308,00	9 307,50	99,99%
Montaż barierki ze stali nierdzewnie zabezpieczającej zejścia z promenady na fal. zach Rowy oraz montaż płyty z kraty pomostowej na zjeździe dla osób niepełnosprawnych w Sarbinowie	16 800,00	16 789,50	99,94%
Montaż pierścieni UHMW-PE na dwóch dalbach w porcie Rowy	9 170,00	9 163,50	99,93%
Naprawa uszkodzonego oświetlenia na zejściu z opaski brzegowej w porcie Rowy	7 422,00	7 421,88	100,00%
Naprawa zbloczy wraz z olinowaniem infrastruktury technicznej na przystani morskiej w Chłopach	120 663,00	120 663,00	100,00%
Remont rozdzielni przy Basenie Gospodarczym w porcie Łeba	12 900,00	12 867,03	99,74%

Naprawa układu sterowania wyciągarki łodziowej zainstalowanej na przystani morskiej w Chłopach (diagnostyka PC + naprawa)	6 027,00	5 904,00	97,96%
Awaryjna naprawa nawierzchni na Nabrzeżu Pasażerskim w porcie Łeba (na długości ca. 20mb)	52 890,00	52 890,00	100,00%
Naprawa rolek poziomych podtrzymujących linę przed maszynownią na morskiej przystani rybackiej w Chłopach	7 380,00	7 380,00	100,00%
Naprawa kabla zasilającego wyciągarkę pogłębiarki Dźwirzynie	9 660,00	9 655,50	99,95%
Naprawa systemu telewizji CCTV w porcie Rowy i Łeba	6 150,00	6 150,00	100,00%
Prace nurkowe potrzeby Urzędu Morskiego	25 200,00	15 500,00	61,51%

5.0 Program Ochrony Brzegów Morskich (wydatki bieżące i majątkowe)

Przebudowa opaski brzegowej (Jarosławiec km 255,005-255,965) o szacunkowym łącznym koszcie inwestycji 15 500,0 tys. zł (planowane wydatki na rok 2016 – 6 807,2 tys. zł.)

Urząd Morski w Słupsku dla zadania posiada prawomocne pozwolenie na budowę. Planowane prace budowlane w ramach szacunkowego łącznego kosztu inwestycji tj. 15 500,0 tys. zł. z podziałem na lata realizacji prezentują się następująco:

rok 2016 - 6 807,0 tys. zł.

rok 2017 - 610,0 tys. zł.

rok 2018 - 1 083,0 tys. zł.

Dnia 08.06.2016 Urząd Morski w Słupsku podpisał z firmą Budimex S. A. z siedzibą w Warszawie kontrakt na realizację robót budowlanych w zakresie przebudowy opaski brzegowej na odcinku 158,8 mb oraz refulację (sztuczne zasilanie) kwatery pomiędzy drugą i trzecią ostrogą na łączną wartość brutto 8 933 052,19 zł (wynagrodzenie kosztorysowe) z terminem zakończenia prac 21 października 2016 r. w podziale: przebudowa opaski brzegowej 4 133 052,20 zł., sztuczne zasilanie 4 800 000,00 zł. z możliwością zlecenia zamówienia uzupełniającego do 50% wartości zamówienia dla zadania inwestycyjnego.

W trakcie roku budżetowego Urząd Morski w Słupsku dwukrotnie aktualizował program inwestycji w zakresie rozszerzenia zakresu rzeczowego (10mb) o konieczność wykonania dodatkowego zjazdu technologicznego po wschodniej stronie opaski brzegowej, który umożliwi wjazd na koronę kamiennej ostrogi brzegowej oraz na wykonanie robót uzupełniających, sfinansowanych z oszczędności jakie powstały na opasce Ustronie Morskie (pismo z dnia 22 września 2016r. znak MGM i ŻŚ/BDG.VII.3110.77.2016.AC.)

W okresie sprawozdawczym Wykonawca wykonał prace w zakresie umowy podstawowej i uzupełniającej na łączną kwotę 6 798 226,02 zł. co stanowi 99,87 % wykonania planu.

W roku 2017 po zatwierdzeniu ustawy budżetowej UM Słupsk niezwłocznie rozpocznie procedury przetargowe na wykonawcę robót budowlanych dla kolejnego odcinka brzegu morskiego w zakresie budowy budowli hydrotechnicznej liniowej.

Przebudowa opaski brzegowej (Ustronie Morskie km 319,814 - 320,184) o szacunkowym łącznym koszcie inwestycji 5 124,0 tys. zł. (planowane wydatki na rok 2016 – 2 042,8 tys. zł.)

W dniu 16 czerwca 2016 r. Urząd Morski w Słupsku podpisał z firmą PHU HYDROBUD Adam Dzik kontrakt na realizację prac budowlanych na odcinku 162 mb zlokalizowanych na odcinku 319,814-319,976 w zakresie wykonania nowej ścianki szczelnej z grodzic AU-16 przed istniejącą z pracami towarzyszącymi. Wartość kontaktu - wynagrodzenie kosztorysowe opiewa na kwotę 1 843 770,00 zł brutto z terminem realizacji całości umowy do dnia 30 listopada 2016 roku.

Z uwagi na obniżenie rzędnej plaży w Ustroniu Morskim, korona stopy narzutu wykonanej w 2015 r. opaski została odsłonięta, tym samym z plaży wystają ostre krawędzie kamienia łamanego. Aby zminimalizować problem wystających kamieni na realizowanym w roku bieżącym odcinku UM Słupsk wykonał niezbędne roboty dodatkowe.

W okresie sprawozdawczym Wykonawca wykonał prace na kwotę 2 042 549,80 zł. co stanowi 99.99% wykonania planu. Zadanie inwestycyjne zakończone.

6.0 Roboty czerpalne i czerpalno - refulacyjne w portach wg. załącznika


Naczelnik Wydziału
Techniczno Inwestycyjnego
Kazimierz Kuzniak

Wykonanie roboty czepialne i czepialno - refulacyjne rok 2017

Lp.	Port	Plość urobku w m ³	Kwota umowna robót pogłębiarskich w zł	Kwota za badania urobku w zł	Razem umowna kwota w zł
1	Kołobrzeg port	3 000	170 700	19 680	190 380
2	Darłowo port	6 000	293 880	6 027	299 907
3	Uszka reda	10 000	447 000	12 300	459 300
4	Uszka port	6 000	297 000	19 680	316 680
5	Uszka reda	7 000	306 600	12 300	318 900
6	Łeba port	8 000	388 000	5 289	393 289
7	Łeba refulacja reda	40 000	1 900 000	19 680	1 919 680
8	Łeba refulacja reda uzup	17 000	803 250	-	803 250
9	Uszka refulacja reda	17 000	829 600	19 680	849 280
10	Wicie refulacja środki z Programu Ochrony Brzegów Morskich - pobór z toru podejściowego Darłowo	30 000	1 419 000	20 910	1 439 910
Razem		144 000	6 855 030	135 546	6 990 576